

## Seminarinformationen:

### Zielsetzung

Das Seminar vermittelt die notwendigen Grundkenntnisse des Vertragsrechts, insbesondere was Vertragsabschluss, Vollmacht und Vertretung sowie Einbeziehung von AGB angeht. Dabei steht der typische Errichter-Vertrag im Fokus, der den werkvertraglichen Regelungen des neuen BGB-Bauvertragsrechts unterliegt, ergänzt durch die VOB/B, soweit diese mitvereinbart wurde.

Anhand von Fallbeispielen wird aufgezeigt, wie sich der Vertrag und das vereinbarte Leistungssoll zugunsten des Errichters auslegen lassen und welche Strategien im Falle von Behinderungen, Verzug und Mängeln zu entwickeln sind. In diesem Zusammenhang werden auch die verschärfte Lieferantenhaftung nach § 439 Abs. 3 BGB sowie das neue Kaufrecht bei Waren mit digitalen Elementen sowie die neue Definition des Mangelbegriffs im BGB besprochen.

Im letzten Teil des Seminars wird die Problematik der Mangelfolgeschäden beleuchtet, die zu erheblichen Schadensersatzansprüchen Dritter sowie zu einer strafrechtlichen Verfolgung führen können, wenn der Errichter die Mängel wegen Verletzung von Sorgfaltspflichten zu vertreten hat.

### Zielgruppe

Die Veranstaltung wendet sich insbesondere an Geschäftsführer, leitende Angestellte und Projektleiter in Errichtern.

### Inhalt

- Allgemeines Vertragsrecht (Abschluss, Vertretung, AGB)
- Errichtervertrag, Geltung der VOB/B und des Bauvertragsrechtes des BGB
- Auslegung des Vertrages, insbesondere des Leistungssolls
- Vertragsabwicklung, richtiges Verhalten bei Leistungsmehrungen und Leistungsstörungen sowie beim Thema Lieferantenhaftung
- Lieferantenhaftung, Waren mit digitalen Elementen, neuer Mangelbegriff
- Haftung für Mangelfolgeschäden (Ansprüche Dritter, Strafrecht)

## An- / Abmeldung / Organisatorisches:

In den Veranstaltungskosten sind die Kosten für die Semindokumentation, die Tagungsgetränke, sowie die Verpflegung (Mittag- und ggf. Abendessen) enthalten. Nicht eingeschlossen sind Fahrt-, Übernachtungs- und weitere Verpflegungskosten. Nach Eingang der Anmeldung erhält der Teilnehmer eine Anmeldebestätigung und eine Rechnung über die Teilnehmerkosten. Die Rechnung ist ohne Abzug zahlbar innerhalb 14 Tagen ab Rechnungsdatum. Bei Abmeldungen, die innerhalb von zwei Wochen vor Veranstaltungstermin erfolgen, werden 50% der Teilnehmerkosten berechnet. Bei Abmeldungen, die innerhalb von drei Arbeitstagen vor Termin erfolgen bzw. bei Fernbleiben o.ä. sind die gesamten Teilnehmerkosten zu zahlen. Wir behalten uns vor, die Seminarveranstaltung abzusagen, sofern sich nicht mindestens 15 Personen zur Teilnahme anmelden. Bei Ausfall eines Seminars wegen Krankheit des Dozenten, höherer Gewalt o.Ä. werden die in Rechnung gestellten Lehrgangskosten erstattet, weitere Ansprüche an den Veranstalter können nicht geltend gemacht werden, es sei denn, der Ausfall des Seminars wurde grob fahrlässig oder vorsätzlich vom Veranstalter oder dem Dozenten herbeigeführt. Wir haften nicht für Unfälle oder Beschädigungen, Verlust oder Diebstahl mitgebrachter Sachen. Wir übernehmen keine Haftung für Schäden, die von und durch Teilnehmer verursacht werden.

**Veranstalter:** BHE-Akademie GmbH, Feldstraße 28, 66904 Brücken,  
Tel.: 06386 9214-0, Fax: 06386 9214-99

## Anmeldung (per Mail an [seminare@bhe.de](mailto:seminare@bhe.de) oder Fax an 06386 9214-99)

Hiermit melden wir zur Teilnahme an o.g. BHE-Fachseminar an:

Name: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Interne Bestellnummer (optional): \_\_\_\_\_

Datum, Stempel, Unterschrift: \_\_\_\_\_

### Personenbezogene Daten

Die Verarbeitung Ihrer Daten erfolgt zum Zwecke der Vertragsabwicklung gemäß Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO. Eine Weitergabe Ihrer Daten an Dritte erfolgt nur, wenn dies zur Durchführung/Abwicklung der Veranstaltung oder zur Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen erforderlich ist. Weitere Informationen zum Datenschutz erhalten Sie mit Ihrer Teilnahmebestätigung. Bei Fragen wenden Sie sich an [info@bhe.de](mailto:info@bhe.de) oder Tel: 06386 9214-0.

## Referent:

### Dr. Ulrich Dieckert, Berlin

Dr. Dieckert arbeitet als Rechtsanwalt und Partner der Sozietät DIECKERT Recht und Steuern in Berlin ([www.dieckert.de](http://www.dieckert.de)). Er ist ein Experte für Rechtsfragen der Sicherheitstechnik. Weitere Tätigkeitsschwerpunkte liegen im Bau- und Vergaberecht, der Unternehmenssicherheit und dem Datenschutzrecht.



## Auf einen Blick:

### Termin und Ort:

8. März 2022

3G Kompetenzzentrum  
Werner-von-Siemens-Straße 12-14  
36041 Fulda  
Tel.: 0661 380 308-0

### Uhrzeit:

9.00 – ca. 16.00 Uhr

### Teilnahmekosten zzgl. MwSt.:

	BHE-Mitglied**	Externe
Frühbucher*	253,- €	417,- €
Regulär	291,- €	480,- €

\* Bei Buchung bis zum 25.01.2022

\*\*auch Behördenvertreter sowie Mitarbeiter von öffentlichen Einrichtungen

### Im Internet:

[www.bhe.de/seminare](http://www.bhe.de/seminare)

### Zimmerreservierung:

Wir haben für Sie ein Zimmerkontingent vereinbart. Eine erforderliche Zimmerreservierung buchen Sie bitte frühzeitig direkt im Hotel unter dem Kennwort „BHE“. Mit der Anmeldebestätigung erhalten Sie einen Anfahrtsplan zum Tagungshotel.

**Bitte vergewissern Sie sich vor der Veranstaltung, dass Ihnen eine Anmeldebestätigung des BHE vorliegt**