

BHE plädiert für eigene Fachlosvergabe für Sicherungsanlagen

Ausschreibungsproblematik:

Aus Vereinfachungsgründen werden bei öffentlichen (und privaten) Ausschreibungen häufig **ein Objekt** als Gesamtanlage oder zumindest **alle Elektroarbeiten** in einem gesamten Los ausgeschrieben. Dies führt immer wieder zu zahlreichen Missverständnissen, Verzögerungen und Abstimmungsschwierigkeiten in der Auftragsausführung, da weder die Interessen der Auftraggeber zufriedengestellt noch die besonderen Erfordernisse der Fachfirmen für Sicherungsanlagen Berücksichtigung finden.

Aus juristischer Sicht verstößt die Generalunternehmervergabe ohnehin häufig gegen die VOB/A, hier ist in § 5 (Vergabe nach Losen) geregelt, dass Bauleistungen in der Menge aufgeteilt (Teillose) und getrennt nach Art oder Fachgebiet (Fachlose) zu vergeben sind. Bei der Vergabe kann nur aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen auf eine Aufteilung oder Trennung verzichtet werden, dieses ist jedoch bzgl. des Gewerbes Sicherungsanlagen in aller Regel nicht gegeben.

Aufgrund einer fehlenden oder mangelhaften Kalkulation des Generalunternehmers für das Gewerk Sicherheit wird der Errichter als Subunternehmer in aller Regel fachlich, zeitlich und finanziell derart unter Druck gesetzt, dass ein eigentlich sinnvolles Sicherungskonzept kaum mehr realisierbar ist.

Neben den daraus resultierenden Nachteilen für den Kunden sind unter Umständen durch diese Vorgehensweise auch die Versicherungsauflagen sowie die Anforderungen behördlicher Stellen, z. B. der Bauaufsicht, der Feuerwehr und/oder der Polizei, gefährdet.



Die derzeitig häufig angewandte Praxis birgt darüber hinaus die Gefahr, dass Sicherungskonzepte unnötigerweise einem unkontrollierbar breiten Personenkreis zugänglich werden.

Der BHE plädiert aus vorgenannten Gründen dringend dafür, bei allen Ausschreibungen das Fachlos Sicherungsanlagen gesondert auszuschreiben.

Wir bedanken uns im Namen aller Marktteilnehmer, dass Sie diese BHE-Empfehlung künftig bei Ihren Projekten berücksichtigen.